INDIA NON JUDICIAL

२०० रु. — Rs 200

भारत

दो सौ रुपये — TWO HUNDRED RUPEES

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North).

৮০০০.০০ আট হাজার টাকা পনে
সাফ বিক্রয় কোবালা,
****

কোবালা গ্রহীতা:- শ্রী তাপস কুমার চক্রবর্তী পিতা শ্রী জীবন কুমার চক্রবর্তী জাতি হিন্দু, পেষা, ছাত্র সাং হাতিয়ারা রোড ডাকঘর - অশ্বিনী নগর থানা রাজার হাট জেলা ২৪পরগনা,

কোবালা দাতা:- শ্রী মতি মলিনা দাস স্বামী মৃত পুলিন চন্দ্র দাস ২।শ্রী বাবু দাস ৩।শ্রী রবি দাস, ৪।শ্রী ভুতো দাস, সকলের পিতা মৃত পুলিন চন্দ্র দাস, ৫। শ্রী মতি [illegible] দাস, পিতা মৃত পুলিন চন্দ্র দাস, ৬। শ্রী মতি কানন পাত্র স্বামী শ্রী - বনমালি পাত্র ৭। শ্রী মতি পূর্ণিমা বিশ্বাস স্বামী মৃত মধু - বিশ্বাস, ৮। শ্রী মতি মঙ্গলা সর্দ্দার স্বামী শ্রী ইন্দ্রজিৎ সর্দ্দার সকলের সাং ৩৩।১ উল্টোডাঙ্গা মেন রোড, কলিকাতা ৬৭ । সকলের জাতি হিন্দু, পেষা-১।৫।৬।৭ নং গৃহস্থালী ও ২।৩।৪ নং ব্যবসা ।

Presented for registration at ... on the ... day of ... 19... at the Addl. District Registrar's office by ... executant / claimant / attorney for ... authenticated by the ... of ...

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North).

Execution is admitted

5278

5279

5280

5281

5282

P.T.O.

INDIA NON JUDICIAL

১০০ রু.

Rs 100

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

॥২॥

কস্য শুভ সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদাং কার্য্যঞ্চাগে জেলা২৪ পরগনা - থানা রাজারহাট সাব রেজেষ্ট্রী কাশিপুর দমদম পরগনা কলিকাতা মৌজা - জ্যাংড়া গ্রামে নিম্নের তপশীলে বিশেষভাবে পরিচিত সাবেক খতিয়ান নং৬১ হাল খতিয়ান ১০২৩, সাবেক দাগ ১৪৯২ হাল দাগ৪১৫ ৪০ নং ভুক্ত ১ শতক জমি যাহা আমাদের পূর্ব্বাধিকার পুলিন চন্দ্র দাস নিম্নের দলিলের জায় মোতাবেক - দলি ল মূলে খরিদ করিয়া খাসে ভোগবান ও দখলিকার থাকা অবস্থায় পরলোক - গমন করিলে তৎত্যক্ত সম্পত্তি আমরা ওয়ারেশ স্ত্রী পুত্র কন্যা বিধায় প্রাপ্ত হইয়া পূর্বে দুই শতক জমি বিক্রয় করা বাদে বক্রি ৭ শতক জমিতে নিজ নিজ খাসে স্বত্ববতি স্বত্ববান ভোগবতী ও ভোগবান ও মালিক দখলিকার আছি ।এক্ষণে পাকা গৃহাদি নির্ম্মানের জন্য আমাদের নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বর্ণিত বিশেষ ভাবে চিহ্নিত উক্ত ৩(তিন) কাঠা ১৩ (তের) - ছটাক ইং মাপে কমবেশী ০৭ (সাত) শতক জমি বিক্রয় করার ঘোষনা দিলে আপনি তাহা লোক পরম্পরায় অবগত হইয়া অন্যান্য গ্রাহকগন অপেক্ষা অধিক মূল্যে খরিদ করিতে চাওয়ায় আমরা তাহা যাচাই মতে আপনাকে বিক্রয় করা উচিৎ বিবেচনা করিয়া উক্ত ৩ কাঠা ১৩ ছটাক ইং মাপে কমবেশী ৭ শতক জমি যায়

Seal of the Additional District Registrar, 24 Parganas at Barasat

5283

5284

5285

By............

Son / Wife of............

of............
Thana............
District............
By Caste............
By Profession............

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North)
22/11/85

।।৩।।

আমাদের যে কোন প্রকারের স্বত্ব স্বামিত্ব্য লভ্য অধিকার ও হক হকিয়ত আদি আছে বা জন্মিয়াছে তাহা যায় দরবস্তু হকুক এক্ষণকার সময়োচিৎ সর্ব্বোচ্চ মূল্য ৮০০০.০০ - আট হাজার টাকা অদ্য তারিখে নগদে বুঝিয়া পাইয়া উক্ত ৮০০০.০০ আট হাজার - টাকা প্রাপ্তি স্বীকারে সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ ও পরিস্কার অবস্থায় আপনাকে - বিক্রয় করিয়া দখল পরিত্যাগে আপনার দখলে দিয়া এক কালিন চির দিনের জন্য চির নি:স্বত্ব্যও দখল চ্যুত হইলাম। অদ্যকার তারিখ হইতে আমাদের স্বত্বে সম্পূর্ণ স্বত্ববান হকে হকদার দখলে দখলিকার ও দান বিক্রয় ইত্যাদির দ্বারা সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তর করনের স্বত্বধি কারী হইয়া হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুরের সেরেস্তায় আমাদিগের নাম খারিজে আপনার নিজ নাম পত্তন করিয়া নির্দ্ধারিত করাদি সন সন আদায় দিয়া দাখিলাদি গ্রহনে পুত্র পৌত্রাদি ও ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গন ক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন। কস্মিনকালে বিক্রিতও সম্পত্তি সম্বন্ধে আমরা কিম্বা আমাদিগের কোন ওয়ারিশান কেহ কখনও কোন প্রকারের দাবী দাওয়া করি কিম্বা করে তাহা সর্ব্বতো ভাবে সর্ব্বস্থানে ও সর্ব্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবেক ।। প্রকাশ থাকে যে বিক্রিত সম্পত্তি আমরা ইতি পূর্ব্বে অপর কাহারও নিকট — কোন প্রকারের হস্তান্তর কি দায় সংযোগ করিয়া রাখিনাই।কাহারও সহিত — লিখিত বা মৌখিক বায়না পত্রে চুক্তিবদ্ধ করিয়া রাখি নাই। আমাদের দেনার দায়ে কোন আদালত কর্তৃক ক্রোক নিলাম হয় নাই সরকার বা কোন সংস্থা কর্তৃক এ্যাকুইজিসান বা রিকুইজিসান হয় নাই।বা কোন স্থানে মর্টগেজে আবদ্ধ নাই।

[illegible] — ৮৬৭৭
[illegible] — [illegible]
ও তারিখ — ২১-১১-৮৫
[illegible] — [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
জেলা ২৪ পরগণা
[illegible]

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North)

20 Rs.

বিশ রুপয়া

২০রু. भारत INDIA 20Rs.

TWENTY RUPEES

।।৪।।

সম্পূর্ণ নির্দ্দায় নির্দ্দোষ যুক্ত এবং আমাদের নিজনিজ খাস দখলে থাকা অবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম। যদি ভবিষ্যতে কোন প্রকারের তঞ্চকতাকরা বা থাকা প্রকাশ পায় তাহা হইলে মাফিক আইন আমলে আসিবেক এবং যাবতীয় ক্ষতি খেসারতের দায়ী থাকিলাম আরও প্রকাশ থাকে যে যদি ভবিষ্যতে অত্র দলিলে কোনরূপ ভুলভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পায় তাহা হইলে সংশোধন দলিল রেজিষ্ট্রারী করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম। এতদার্থে ৮০০০.০০ আট হাজার টাকা নগদে প্রাপ্তি স্বীকারে সুস্থ শরীরে স্বজ্ঞানে অন্যের বিনা অনুরোধে আপন আপন ইচ্ছায় অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা লিখিয়া দিলাম ইতি সন১৩৯২ সালে ৬ই অগ্রহায়ন ইং ১৯৮৫ সালের ২২শে নভেম্বর।

:-তপশীল সম্পত্তি:-

****

জেলা ২৪পরগনা থানা রাজারহাট সাব রেজিষ্টারী কাশীপুর দমদম, পরগনা কলিকাতা মৌজা জ্যাংড়া গ্রামে ৩০২৭ নং তৌজি হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা ২৪পরগনা আলিপুর কালেকটার বাহাদুর অধিনে রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয় হাল রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বীয় বার্ষিক ৩ (তিনটাকা) ১০ - পাই জমার কাত ৩০ শতক জমি ওজমার মধ্যে আমাদিগের পূর্ব্বাধিকারী পুলীন চন্দ্র দাসের খরিদা বার্ষিক ৯, টাকা জমার কাত ০৯ শতক মধ্যে ৭শতক হারাহারি বার্ষিক ৭৭ পয়সা জমার কাত ৩। কাঠা ১৩ ছটক ইং মাপে কমবেশী ৭শতক জমি। খতিয়ান সাবেক ৬৯ হাল খতিয়ান

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North).

22/11/88

॥৫॥

নং ১০২৩ সাবেক দাগ ১৪৯২ চৌদ্দ শত বিরানব্বই, জে. এল. ১৬
হাল দাগ ১৫৪০ পনর শত চল্লিশ শালি ৪ শতক মধ্যে ৭ শতক

****

০১ শতক জমির মধ্যে ৩ কাঠা ১৩ ছটক ইং মাপে কমবেশ ০৭ শতক জমির মূল্য-৬০০০.০০ টাকা ।

অত্র কোবালা ভুক্ত সম্পত্তি যাহা কৃষিকার্য্যে ব্যবহৃত হইতেছে ।

অত্র দাখিলী নকশায় লাল রং চিহ্নিত ও বেষ্টিত অংশ অত্র কোবালা ভুক্ত জমি দেখান হইয়াছে । উক্ত দাখিলী নকশা অত্র দলিলের একাংশ গন্য হইল যাহার

চৌহদ্দি --- উ:- ১৫৪০ দাগে ০২ শতকের মালিক জীবন চক্রবর্তী

দ: -১৫৪৬ দাগের মালিক বিড়া মজুমদার সমাজদার

প: -১৫৪২ দাগের মালিক বিড়া মজুমদার সমাজদার

পূ: -১৫৩৯ দাগের মালিক মিহির কুমার সরকার মহাশয় ।
ও সত্যব্রত সাহা

দলিলের জায় :-

১। কাশিপুর দমদম সাব রেজেষ্ট্রী অফিস ইং ১২।৭।৬০ তারিখে ৬০৩৯ নং কোবালা দলিল ক্রেতা পুলিন চন্দ্র দাস, বিক্রেতা অতুল চন্দ্র নস্কর ।

২। আর .এস. খতিয়ান নং ১০২৩ মৌজা জ্যাংড়া থানা রাজার হাট জেলা ২৪ পরগনা - ইত্যাদি:-

মোসাবিদ কারক ও সর্ব্ব
~~সম্পাদক~~ অবগত কারক

Seal of the Additional District ... 24 Parganas at Barasat

অতিরিক্ত জেলা নিবন্ধকের মোহর

২৪ পরগণা (উঃ) বারাসাত

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North).

22/11

॥ ৫ ॥

দলিলের জায়:-

১। কাশিপুর দমদম সাব রেজেষ্ট্রী অফিস ইং ১২।৭।৬০ তারিখে ৬০৩১ নং কোবালা দলিল ক্রেতা পুলিন চন্দ্র দাস, বিক্রেতা অতুল চন্দ্র নস্কর ।

২। আর.এস. খতিয়ান নং ১০২৩ মৌজা জ্যাংড়া থানা রাজার হাট জেলা ২৪ পরগনা

ইসাদি:---

মোসাবিদ কারক ও

সর্ব্ব অবগত কারক ।

এ্যাডভোকেট, বারাসাত কোর্ট।

[illegible] কারক :-

REGISTERED IN

Book No ... I ...

Volume No ... 54 ...

Page ... 346 to 353 (II) ...

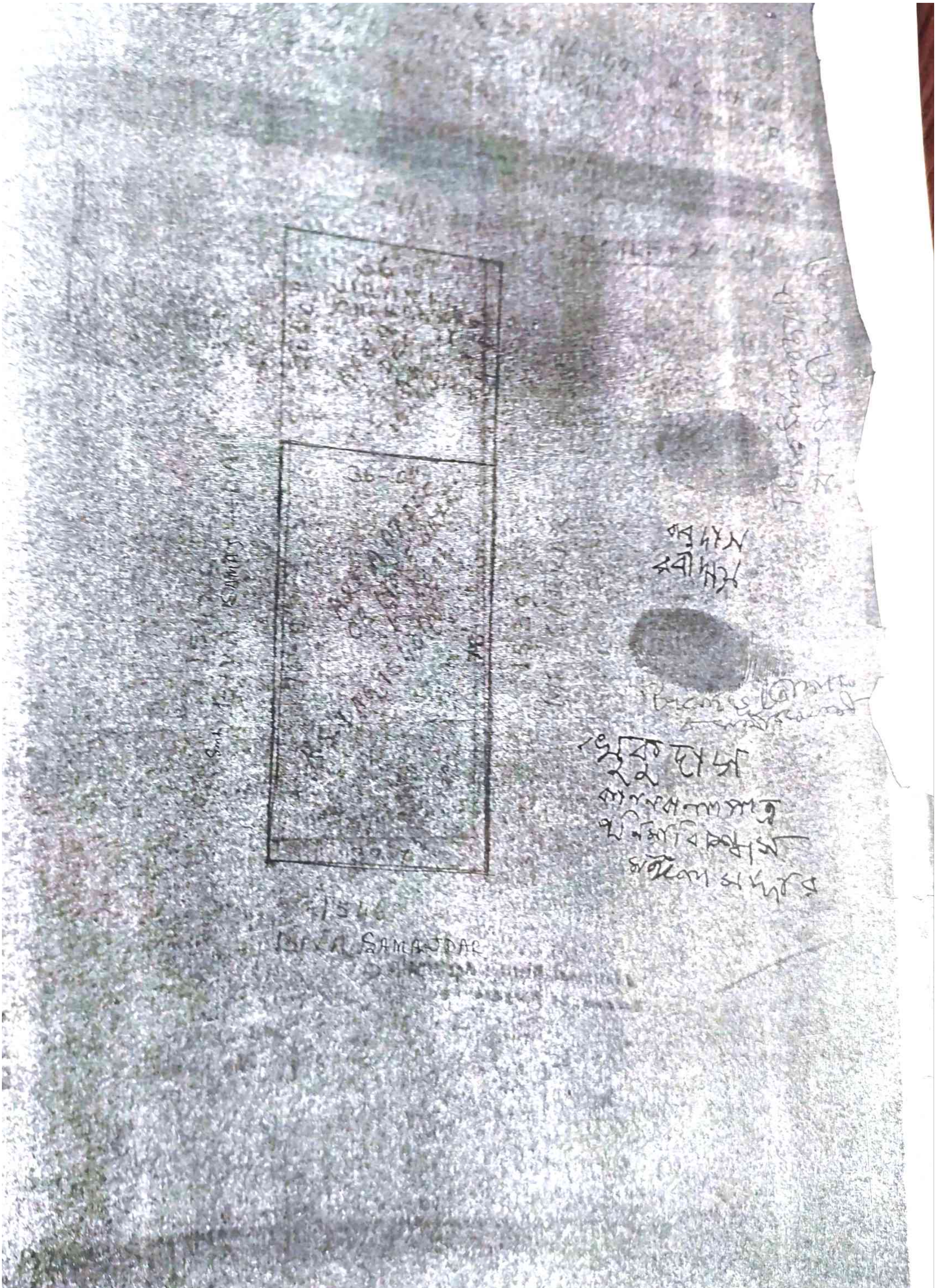
Being No ... 4139 ...

For the year 19 85

0.9.01

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North)
22/11/85

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North)
18-7-86.



Seal of the Additio... D... ar.
অতিরিক্ত জেলা নি... বন্ধকের মোহর
২৪ পরগণা (উঃ) বারাসাত
24 Parganas at Barasat.

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North)
22/11/85

REGISTERED
Book No ... I ...
Volume No ... 54 ...
Page ... 353 ...
Being No ... 4137 ...
For the year 1985